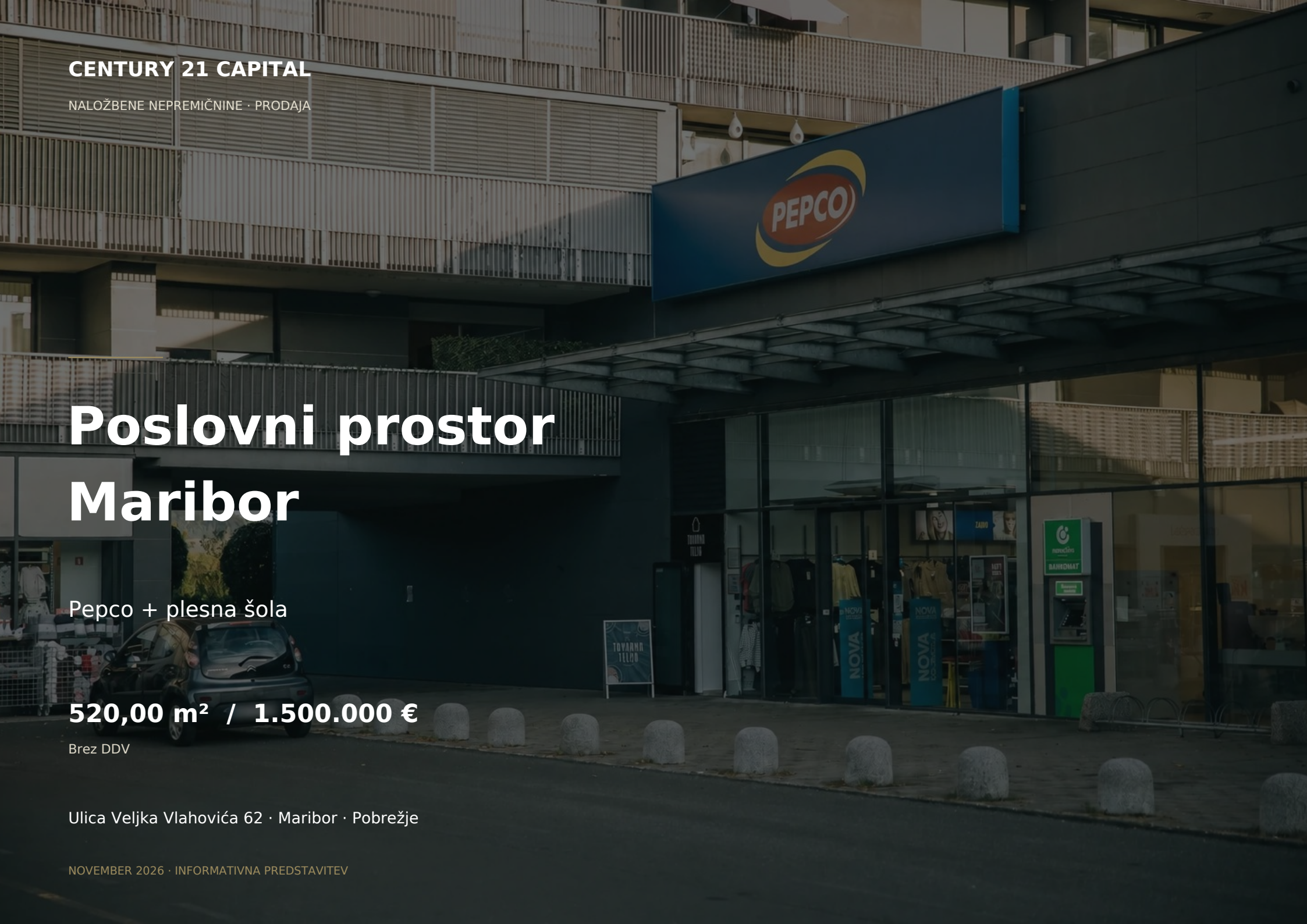


CENTURY 21 CAPITAL

NALOŽBENE NEPREMIČNINE · PRODAJA

Poslovni prostor Maribor

Pepco + plesna šola

520,00 m² / 1.500.000 €

Brez DDV

Ulica Veljka Vlahovića 62 · Maribor · Pobrežje

NOVEMBER 2026 · INFORMATIVNA PREDSTAVITEV

Ključni podatki

1.500.000 €

OGLAŠEVANA CENA

Brez DDV

520,00 m²

POVRŠINA

Površina po objavljenem oglasu

Pepco + plesna šola

NAJEMNIK / NAJEMNIKI

Poslovanje v objektu po predstavitvi

Na voljo

STATUS PRODAJE

Razpoložljivost preverite ob povpraševanju

2009

LETO GRADNJE

Podatek iz oglasa

2018

PRENOVA

Podatek iz oglasa

100 %

ODDANOST PROSTOROV

Po objavljenih podatkih

Prodaja

VRSTA POSLA

Komercialna nepremičnina

Maribor · lokacija naložbe.

MARIBOR · POBREŽJE

Ulica Veljka Vlahovića 62

Dobro viden prostor v večjem stanovanjskem kompleksu, ob trgovini SPAR in z večjim parkiriščem.

Prikazana je občina, v kateri leži nepremičnina. Območje na zemljevidu ne predstavlja meja prodajanega zemljišča.



MARIBOR

Odprite oglas in lokacijo

Podatki in naslov po aktualnem javnem oglasu C21 Capital.

Predstavitev nepremičnine.





Naprodaj je tudi poslovni prostor, ki se nahaja v Mariboru, na Pobrežju, na naslovu Ulica Veljka Vlahovića 62, v večjem stanovanjskem kompleksu. Del prostorov je zaseden najemnikom, družbo Pepco in drugi del s plesno šolo.

V istem objektu se nahaja tudi trgovina SPAR, ki privablja veliko število kupcev. Ob objektu se nahaja tudi večje zunanje parkirišče, ki omogoča enostaven dostop za stranke.

Najemniki in naslednji korak.

520,00 m²

Predmet prodaje po javno objavljenem oglasu.

NAJEMNIK / NAJEMNIKI

Pepco + plesna šola

Oddanost po oglasu: 100 %.

JAVNI PODATKI. OSEBNA PREDSTAVITEV.

Za podrobne finančne podatke, najemne pogodbe in ostale pogoje nakupa oddajte podpisan dogovor o nerazkrivanju informacij (NDA).

Po oddaji naša ekipa pregleda zahtevek, preveri podatke in vas kontaktira pred posredovanjem zaupne dokumentacije.

ODPRI OGLAS IN ZAHTEVAJ NDA

capital@c21.si

+386 64 233 603

MARIBOR · POBREŽJE

Oglejte si nepremičnino.







FOTOGRAFIJE IZ JAVNE PREDSTAVITVE

Pogovorimo se o vaši naložbi.

capital@c21.si

+386 64 233 603

CSLO Regionalna d.o.o. · Hrvaška ulica 4, 1000 Ljubljana. Oglas je informativen. Cena, površine, status in pogoji so povzeti po javni predstavitvi; zavezujoči so podatki v sklenjeni pogodbi.

Vir: aktualni javni oglas C21 Capital, 4. november 2026. Fotografije ne prikazujejo nujno celotnega predmeta prodaje. Podrobnosti preverite v dokumentaciji.